



## Branca - Quinta



Quartos

2



Casas de banho

1



Área (m<sup>2</sup>)

45



Área terreno (m<sup>2</sup>)

5,53

**238 000 €**

(EUR €)

## Quintinha para venda na Branca / Coruche!!!

Quintinha para venda na Branca!!

Para os amantes da natureza e da tranquilidade no campo, aqui vos apresentamos uma oportunidade única para venda, com enorme potencial.

Esta quintinha está localizada na Branca/Coruche, numa zona calma e tranquila no Ribatejo a menos de 40 minutos de Lisboa.

Aqui, você poderá desfrutar de uma harmonia perfeita entre o campo e a cidade (vila) em plena harmonia com a natureza.

A localidade da Branca possui serviços como farmácia, escolas, multibanco, supermercados e etc, fica a poucos minutos do Biscainho e da Vila de Coruche, que oferece uma ampla gama de



**Francisco**

francisco@decadaimobiliaria.pt

T (+351) 243154494 <sup>1</sup> · T (+351) 939125548 <sup>2</sup> · E [decadaperspicaz@gmail.com](mailto:decadaperspicaz@gmail.com)

Rua de S. Pedro, 6-6A - Coruche  
AMI 15554

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



atividades de lazer, como muitas festas temáticas, a praia fluvial, piscinas, balonismo, canoagem, ski aquático, boa comida, bons vinhos e muito mais.

Na quinta temos uma moradia quase ruína localizada no ponto mais alto da propriedade, que faz com tenha total exposição solar, uma vista totalmente desafogada por toda a propriedade e meio rural envolvente, é espetacular!

A moradia é composta por 2 quartos, sala, cozinha com lume de chão, wc e anexos com forno mas permite uma área de construção ou ampliação de 1200m<sup>2</sup> habitacionais e 5000m<sup>2</sup> de apoios agrícolas ou outros armazéns.

A propriedade tem cerca de 5,5325 m<sup>2</sup>, já limpos, tem duas frentes dotadas de eletricidade, água da companhia, fibra e esgotos.

Com um bom projeto e algum investimento, esta quintinha tem um potencial enorme para ser o seu refúgio e ou o seu negócio a poucos quilómetros de Lisboa.

Não perca esta oportunidade de negócio! Entre em contato connosco agora mesmo e agende uma visita para conhecer esta maravilha inserida na natureza. Venha ser feliz. Aqui poderá desfrutar de uma harmonia perfeita entre o campo e a cidade (vila) em plena harmonia com a biodiversidade.

Não perca esta oportunidade de negócio!

Entre em contato connosco agora mesmo e agende uma visita para conhecer essa maravilha que a natureza envolve.

Esqueça o rebuliço do trânsito da cidade e venha ser feliz!!!

## Características da Propriedade

- Lareira
- Árvores
- Certificação energética: Isento



**Francisco**

francisco@decadaimobiliaria.pt

T (+351) 243154494 <sup>1</sup> · T (+351) 939125548 <sup>2</sup> · E [decadaperspicaz@gmail.com](mailto:decadaperspicaz@gmail.com)

Rua de S. Pedro, 6-6A - Coruche  
AMI 15554

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)