



## Almeirim - Quinta



5

Casas de banho



21757

Área (m<sup>2</sup>)



31320

Área terreno (m<sup>2</sup>)

1 200 000 €

(EUR €)

## Oportunidade de negócio!!! Quinta das Ribeiras - Almeirim

Excelente localização entre o campo e a cidade!

Três hectares, sendo cerca de 7000 m<sup>2</sup> de área coberta e restante área inserida em RAN.

Três casas de habitação existentes, escritórios, salão tertúlia, anexos, furo com depósito de 32500 litros de capacidade de armazenamento e distribuição de águas por toda a propriedade.

7 pavilhões de diferentes dimensões, estruturas metálicas robustas e em excelente estado, coberturas de alumínio e sanduíche em bom estado.

Propriedade murada e vedada.

Excelente para projecto na vertente equestre, escolas, polo logístico, centro distribuição, oficinas ou outros projectos.

Fáceis e rápidos acessos a A13 e A1.



**Francisco**

francisco@decadaimobiliaria.pt

T (+351) 243154494 <sup>1</sup> · T (+351) 939125548 <sup>2</sup> · E [decadaperspicaz@gmail.com](mailto:decadaperspicaz@gmail.com)

Rua de S. Pedro, 6-6A - Coruche  
AMI 15554

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



14014/2024Alm

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Certificação energética: Em curso



**Francisco**

francisco@decadaimobiliaria.pt

**T (+351) 243154494 <sup>1</sup> · T (+351) 939125548 <sup>2</sup> · E [decadaperspicaz@gmail.com](mailto:decadaperspicaz@gmail.com)**

**Rua de S. Pedro, 6-6A - Coruche  
AMI 15554**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)