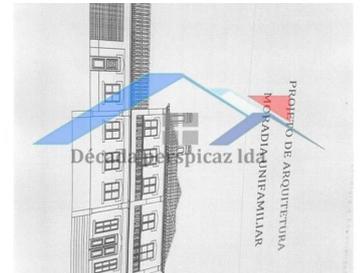




## Coruche, Fajarda e Erra - Terreno



 **5200**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**67 000 €**

(EUR €)

### Terreno para venda na Fajarda!

Excelente oportunidade de negócio!

Quintinha com 5200m<sup>2</sup>, projecto aprovado com possibilidade de personalização pessoal.

Com cerca 50m de frente, perfeitamente rectangular. Inserido em zona Zif, isento de IMT.

Bem situado, com privacidade é vista desafogada, próximo de comércio e serviços, a 5 minutos das piscinas, centro escolar.

Iluminação pública de leds, 2 poços devidamente cobertos, zona com fibra para serviço tv e internet.

Diversas árvores de fruto: figueiras, limoeiros, laranjeiras, etc.

Projecto aprovado para moradia unifamiliar com cerca de 240m<sup>2</sup> de área útil, para edificação na zona mais alta do terreno se assim preferir .

O projecto contempla ainda outros anexos , muros e arranjos exteriores que poderá manter ou não!

Num local muito aprazível. Apenas a 10 minutos da auto estrada A13 e a cerca de 30 minutos do futuro aeroporto de Lisboa.



**Francisco**

francisco@decadaimobiliaria.pt

T (+351) 243154494 <sup>1</sup> · T (+351) 939125548 <sup>2</sup> · E [decadaperspicaz@gmail.com](mailto:decadaperspicaz@gmail.com)

Rua de S. Pedro, 6-6A - Coruche  
AMI 15554

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



FJ30322

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Bons acessos para Lisboa, que fica a cerca de 45 minutos, quer pela A13, quer pela ponte Vasco da Gama.

Faça acontecer, faremos valer a pena!!!

## Características da Propriedade



**Francisco**

francisco@decadaimobiliaria.pt

**T (+351) 243154494 <sup>1</sup> · T (+351) 939125548 <sup>2</sup> · E [decadaperspicaz@gmail.com](mailto:decadaperspicaz@gmail.com)**

**Rua de S. Pedro, 6-6A - Coruche  
AMI 15554**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)